

Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

I. Информация за контакт с възложителя:

1. Име, постоянен адрес, търговско наименование и седалище.

Община Етрополе, гр. Етрополе, п.к. 2180, област Софийска, пл. „Девети Септември“ № 1, ЕИК: 000776259, Станка Димитрова - ВРИД Кмет на Община Етрополе /Съгласно Решение № 628 от 14.09.2023 г. на Общински съвет - Етрополе/

2. Пълен пощенски адрес.

гр. Етрополе, п.к. 2180, област Софийска, пл. „Девети Септември“ № 1

3. Телефон, факс и e-mail.

0720/68222, 65011, obstina@etropolebg.com;

4. Лице за контакти.

Венета Златева – ст. инсп. „ЕУР и И“ към Община Етрополе – тел. 0720/68235

II. Резюме на инвестиционното предложение:

1. Характеристики на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение за „Разширение на нов гробищен парк кв. 17“ е изготвено във връзка с необходимостта от разширяване на гробищния парк и осигуряване на нови гробни места.

Разширяването на гробищния парк се предвижда да бъде осъществено в имот с идентификатор № 27632.66.267 по КК и КР на гр. Етрополе, местността „Котката“, Община Етрополе. Имотът, предмет на инвестиционното намерение е с големина 4519 кв.м и е собственост на Община Етрополе.

а) размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;

Инвестиционното намерение е развито изцяло в границите на имот с идентификатор № 27632.66.267 от кадастралната карта на гр. Етрополе, местността „Котката“, Община Етрополе, одобрена с Заповед № РД-18-48/21.01.2020 г. на Изпълнителен директор на АГКК. Имотът, предмет на инвестиционното намерение е с големина 4519 кв.м и е собственост на Община Етрополе.

За имотът е проведена процедура по промяна предназначението на земеделска земя, като е одобрен ПУП-ПЗ със Заповед № РД-15-301/19.05.2023 г. на Кмета на Община Етрополе.

Издадено е Удостоверение № РД42-22/05.10.2023 г. от Заместник-министъра на земеделието и храните, с което е променено предназначението на 4519 кв.м земеделска земя, шеста категория, неполивна, собственост на Община Етрополе, за изграждане на обект: „Гробищен парк“, поземлен имот с идентификатор № 27632.66.267 по КККР на гр. Етрополе, местност „Котката“, община Етрополе, област София.

Новият гробищен парк на гр. Етрополе, находящ се в имот с идентификатор 27632.66.63 е с почти изчерпан капацитет. Реализирането на инвестиционното намерение в имот с идентификатор № 27632.66.267 от кадастралната карта на гр. Етрополе ще осигури нови 240 гробни места. На територията на разширението на гробищния парк ще бъдат разположени:

- Гробни места;
- Вътрешни главни и второстепенни алеи;

- Площи за озеленяване;
- Места за паркиране на МПС;
- Ограда.

Поради естествения наклон на имота гробните полета са терасирани посредством земни откоси с наклон до 50%. Гробните места са разположени на тераси успоредни на наклона. В по-полегатата част на наклона терасите са по-широки и там са разположени двойните (семейни) гробни места с размер 1,5м/2,0м. В по-стръмната част терасите са по-тесни и там са разположени единичните места с размери 1,0м/2,0м. Размерите на гробните места са съгласно чл. 10, ал. 2 от Наредба № 2 от 21 април 2011 г. За здравните изисквания към гробните паркове (гробнища) и погребването и пренасянето на покойници.

Разстоянията по дългата и по късата страна между гробните места е минимум 1,0м., което съответства на изискванията.

Главната алея ще бъде с асфалтова настилка с ширина 3,0 м и завършваща с кръгово обръщение.

Второстепенните алеи ще са с усиlena настилка от бетонови плочи. Достъпна до отделните гробни места е с плочопътеки.

В гробнищния парк са осигурени площи за озеленяване около оградата и край алеите със средно висока и висока растителност, храсти и цветни насаждения.

По протежение на главната алея са предвидени няколко паркоместа за МПС. Предвижда се паркирането да бъде върху настилка от бетонови паркинг-елементи.

Гробнищния парк е ограден с ограда с височина на плътната, бетонова част до 0,60 м над прилежащия терен и с прахово боядисани метални оградни пана. Съществуващата ограда по южната граница на съществуващото гробище ще се премахне, за да се свърже с новото разширение.

б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;

Реализацията на инвестиционното предложение не влиза в противоречие, недопустимост и пряко въздействие с други инвестиционни предложения, обекти и дейности.

До този момент разглежданата територия не е била обект на инвестиционна инициатива - разглеждания имот не се намира в близост до жилищна регулация, терените разположени в съседство са земеделска земя.

Инвестиционното предложение няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствени или друг план дейности.

в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;

По време на реализацията на инвестиционното намерение ще се използват следните природни ресурси:

- Пясък и инертни строителни материали;
- Дизелово гориво за моторните превозни средства и специализираната техника.

След въвеждането на обекта в експлоатация няма да се използват природни ресурси.

Не се предвижда изграждане на водопровод и електропровод. Не се предвижда ползването на други природни ресурси. Инвестиционното предложение не е свързано с добив на природни ресурси.

г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;

За управлението на строителните отпадъци е разработен План за управление на строителните отпадъци за обекта. Планът е неразделна част от инвестиционния проект и е разработен съгласно изискванията на Наредбата за управление на строителните отпадъци

и за влягане на рециклирани строителни материали. Образованите отпадъци ще бъдат събрани в подходящи за целта съдове и предавани на лицензирани дружества за последваща преработка.
Няма да се използват повърхностни и подземни води и не се предвижда образуване на отпадъчни води.

ОТЧЕТ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПЛАНА ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА СТОИТЕЛНИТЕ ОТПАДЪЦИ						
Образуван СО от СМР и/или премаване	Изчислени прогнозни количества на образуваните отпадъци			Прогнозно количество на СО за материално оползотворяване по кодове на СО (в тонове)	Прогноза степен на материално оползотворяване на СО по кодове (в проценти)	Прогнозно количество на СО за обезвреждане и за енергийно оползотворяване (в тонове)
	Код съгл. наредба №2 от 2014 г. За класификация на отпадъците	Наименование, съгласно Наредба №2 от 2014 г. За класификация на отпадъците	Количество (т)	Т	%	Т
1	2	3	4	5	6	7
		Трошен камък от бетонови елементи (бетон)	2,8	2,8	100	
	17 01 01					
	17 03 02	асфалтобетон	0,5	0,3	60	0
	17 04 05	армировка	0,1	0,1	100	
	17 05 04	пясък	0,3	0,3	100	
	17 05 04	изкоп	1190,4	1190,4	100	0
Изчисляване на прогнозата степен за материално оползотворяване на строителните отпадъци за проекта						
Прогноза за общото количество на образуваните СО (в тонове)	Прогноза за количеството на СО, които подлежат на материално оползотворяване (в тонове)		Прогноза за СО, които се предвижда да бъдат материално оползотворени(в тонове)		Прогнозна степен за материално оползотворяване на СО (%)	
1	2		3		3	
сума 4 =	коригирана сума 4 =		Сума 5		Сума 5х100/Коригирана сума 4=	
1194,1	3,3		3,1		93,94	

Описание на предвидените за влягане в проекта рециклирани сторителни материали и СО за влягане в ипратни насипи и продукти, подготвени то СО за повторна употреба				
№ по ред	Влягане в дейности по: ново строителство; реконструкция; рехабилитация; основни ремонти	Вид и описание на рециклираните строителни материали	СО, оползотворени в обратни насипи и продуктим подготвени от СО за повторна употреба	Конкретно приложение в строежа, част от строежа
	1	2		3
1.	сторителство		Земна маса и смесени минерални отпадъци	1190,4т – изкопани земни маси и инертни материали

д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;

Реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с отделянето на наднормени емисии на вредни вещества /замърсяване/ в атмосферния въздух и води. Предвид това се счита, че възможният дискомфорт по отношение на хората и околната среда в резултат на инвестиционното предложение не е с отрицателно въздействие. Инвестиционното предложение не предполага друг вид замърсяване и/или дискомфорт на околната среда.

Инвестиционното предложение не предполага вероятни значителни последици за околната среда и човешкото здраве. Не се очаква замърсяване на околната среда. По време на експлоатацията също не се очаква и замърсяване на атмосферния въздух. Смята се, че предвидената дейност, заложенa в инвестиционното намерение няма да окаже негативно въздействие върху биоразнообразието в посочения район.

е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;

Инвестиционното предложение не предполага риск от големи аварии и/или бедствия. Възможните рискове от инциденти са свързани с организацията и безопасността по време на СМР и експлоатацията на съоръженията. Не е предвидено да се извършват взривни работи.

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

За реализирането на инвестиционното предложение няма да се използват никакви природни ресурси. Не се очаква риск за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на §1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето поради естеството на инвестиционното предложение, а именно: „Разширяване на нов гробищен парк, кв. 17“.

При реализацията на инвестиционното предложение и при неговата бъдеща експлоатация не се очаква въздействие върху:

- води предназначени за питейно-битови нужди;
- води предназначени за къпане;

- минерални води предназначени за пиене или за използване на профилактични, лечебни или за хигиенни нужди;
- шум и вибрации в жилищни и обществени сгради и урбанизираните територии;
- йонизиращи лъчения в жилищните производствените и обществени сгради и урбанизираните територии, химични фактори и биологични агенти в обектите с обществено предназначение;
- курортни ресурси;

Територията на имота предмет на инвестиционното намерение, определено няма природоконсервационна значимост по отношение на флората и фауната.

Инвестиционното предложение не попада в санитарно-охранителни зони и не е свързано с въздействие върху подземните води. Не съществува риск за човешкото здраве, тъй като няма неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда: „води, предназначени за питейно-битови нужди“, „води, предназначени за къпане“ и „минерални води, предназначени за пиене или за използване на профилактични, лечебни или за хигиенни нужди“.

По отношение на фактор на жизнената среда „шум и вибрации в жилищни, обществени сгради и урбанизираните територии“ неблагоприятно въздействие няма да има, при спазване на добра дисциплина при строителните работи, в следствие на което и не съществува риск за човешкото здраве.

Неблагоприятно въздействие върху фактор на жизнената среда „йонизиращи лъчения в жилищните, производствените и обществените сгради“ няма, тъй като характерът на инвестиционното предложение не попада в обхвата на обекти с източници на йонизиращи лъчения. Поради това не съществува риск за човешкото здраве. Инвестиционното предложение не попада в обхвата на обекти с източници на нейонизиращи лъчения. Няма неблагоприятно въздействие върху фактор на жизнената среда „нейонизиращи лъчения в жилищните, производствените, обществените сгради и урбанизираните територии“ и не съществува риск за човешкото здраве.

Изменението на подробен устройствен план за поземлен имот № 27632.66.267, м. „Котката“, гр. Етрополе е съгласуван с Министерството на здравеопазването, като е издадено съгласувателно становище от Регионалната здравна инспекция – София област.

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

Инвестиционното намерение е развито изцяло в границите на имот с идентификатор № 27632.66.267 от кадастралната карта на гр. Етрополе, местността „Котката“, Община Етрополе, одобрена с Заповед № РД-18-48/21.01.2020 г. на Изпълнителен директор на АГКК. Имотът, предмет на инвестиционното намерение е с големина 4519 кв.м и е собственост на Община Етрополе. За имотът е проведена процедура по промяна предназначението на земеделска земя, като е одобрен ПУП-ПЗ със Заповед № РД-15-301/19.05.2023 г. на Кмета на Община Етрополе.

Издадено е Удостоверение № РД42-22/05.10.2023 г. от Заместник-министъра на земеделието и храните, с което е променено предназначението на 4519 кв.м земеделска земя, шеста категория, неполивна, собственост на Община Етрополе, за изграждане на обект: „Гробищен парк“, поземлен имот с идентификатор № 27632.66.267 по КKKP на гр. Етрополе, местност „Котката“, община Етрополе, област София.

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

Разширението на съществуващият гробищен парк ще осигури необходимите парцели за разполагане на починали жители, както и алейна мрежа, която както ще

осигурява достъп до всяко гробно място, така и ще разделя условно гробищния парк на парцели, където ще са разположени гробните места.

Новият гробищен парк на гр. Етрополе, находящ се в имот с идентификатор 27632.66.63 е с почти изчерпан капацитет. Реализирането на инвестиционното намерение в имот с идентификатор № 27632.66.267 от кадастралната карта на гр. Етрополе ще осигури нови 240 гробни места. На територията на разширението на гробищния парк ще бъдат разположени:

- Гробни места;
- Вътрешни главни и второстепенни алеи;
- Площи за озеленяване;
- Места за паркиране на МПС;
- Ограда.

Поради естествения наклон на имота гробните полета са терасирани посредством земни откоси с наклон до 50%. Гробните места са разположени на тераси успоредни на наклона. В по-полегатата част на наклона терасите са по-широки и там са разположени двойните (семейни) гробни места с размер 1,5м/2,0м. В по-стръмната част терасите са по-тесни и там са разположени единичните места с размери 1,0м/2,0м. Размерите на гробните места са съгласно чл. 10, ал. 2 от Наредба № 2 от 21 април 2011 г. За здравните изисквания към гробните паркове (гробища) и погребването и пренасянето на покойници.

Разстоянията по дългата и по късата страна между гробните места е минимум 1,0м., което съответства на изискванията.

Главната алея е асфалтова настилка с широчина 3,0 м и завършва с кръгово обръщало.

Второстепенните алеи са с усилена настилка от бетонови павеа. Достъпа до отделните гробни места е с плочопътеки.

В гробищния парк са осигурени площи за озеленяване около оградата и край алеите със средно висока и висока растителност, храсти и цветни насаждения.

По протежение на главната алея са предвидени няколко паркоместа за МПС. Предвижда се паркирането да бъде върху настилка от бетонови паркинг-елементи.

Гробищния парк е ограден с ограда с височина на плътната, бетонова част до 0,60 м над прилежащия терен и с прахово боядисани метални оградни пана. Съществуващата ограда по южната граница на съществуващото гробище ще се премахне, за да се свърже с новото разширение.

4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Поземлен имот с идентификатор № 27632.66.267 от кадастралната карта на гр. Етрополе, община Етрополе е достъпен по съществуваща алейна мрежа на гробищния парк. Предвижда се удължаване на източната асфалтирана алея, която да върви успоредно на източната и южната граница на имота и да завърши с обръщало. Освен автомобилния достъп се предвижда и пешеходна връзка от съществуващата алея, която е успоредна на северната граница. По цялото протежение на новите асфалтни алеи са предвидени паркоместа за автомобили и катафалки. Успоредно на естествения терен са проектирани широки пешеходни алеи с усилена настилка от бетонови павеа. По този начин са формирани гробните полета, като са пресечени в напречна посока от плочопътеки по наклона. С това устройствено решение всяко гробно място е достъпно по настилка.

5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

Кадастралната карта и кадастралния регистър за поземлен имот № 27632.66.267, м. „Котката“ землище на гр. Етрополе“, община Етрополе за одобрени със Заповед № РД-18-48/21.01.2020 г. на Изпълнителния директор на АГКК.

Издадено е Решение № К33-14/14.09.2022 г. от Министерството на земеделието за промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди и утвърждаване на площадки и трасета за проектиране на обекти в земеделски земи.

Проведена е процедура по промяна предназначението на земята, изготвен е Проект за подробен устройствен план-план за застрояване за ПИ с идентификатор № 27632.66.267, м. „Котката“ землище на гр. Етрополе“, община Етрополе със Заповед № РД-15-301/19.05.2023 г.

Съгласно одобрения ПУП-ПЗ имотът попада в зона „Оз“ – озеленени площи със специфично предназначение „за гробищен парк“. Предвидените устройствени показатели са: максимална плътност на застрояване 10%; максимален Кинт. 0,8; минимална озеленена площ 70%.

За имота е изготвено геодезическо заснемане и хидрогеоложко проучване.

Издадено е Здравно заключение с вх. № 33-00-22/16.05.23 г. от Регионалната здравна инспекция за съгласуване на подробен устройствен план-план за застрояване за ПИ с идентификатор № 27632.66.267, м. „Котката“ землище на гр. Етрополе“, община Етрополе.

Издадено е Удостоверение № РД42-22/05.10.2023 г. от Заместник-министъра на земеделието и храните, с което е променено предназначението на 4519 кв.м земеделска земя, шеста категория, неполивна, собственост на Община Етрополе, за изграждане на обект: „Гробищен парк“, поземлен имот с идентификатор № 27632.66.267 по КККР на гр. Етрополе, местност „Котката“, община Етрополе, област София.

Изготвен е инвестиционен проект:

- Част Архитектура
- Част Геодезическа
- Част Конструкции
- Част Паркоустройство и Благоустройство
- Част Безопасност и здраве
- Част Хидрогеоложко проучване
- Част План за управление на строителните отпадъци

Необходимо е съгласуване и одобрение на инвестиционния проект и издаване на Разрешение за строеж по реда на Закона за устройство на територията от главния архитект на община Етрополе.

Съществуващия гробищен парк в съставен от 16 квартала, обособени посредством обиколни алеи. Настоящата разработка се явява разширение на съществуващо гробище и представлява нов квартал № 17. Проектирания квартал № 17 от Гробищния парк е с площ 4519 кв. м. и съгласно чл. 137, ал. 1, т. 4 буква „г“ от ЗУТ (паркове, градини и озеленени площи до 1 хектар), както и съгласно чл. 8, ал. 4 от Наредба № 1/30.07.2003 г. „За номенклатурата на видовете строежи“, се категоризира, като строеж четвърта категория.

Не се предвижда закриване на обекта и прекратяване на дейностите.

6. Предлагами методи за строителство.

Технологията на строителните работи включва:

- Подготвителни работи. По границите на парцела ще се изгради временна ограда с временен портал. Ще се разположат фургоны за санитарно-битово обслужване.
- Земни работи. Изкопните работи ще се извършват механизирани. Извозване на изкопни маси ще се извърши механизирани.
- Бетонни работи. Изразяват се в полагане на бетон, което ще се извършва директно от бетоновози.

- Монтажни работи-извършват се посредством автокран.

Няма да се използват методи на строителство и материали, които да окажат неблагоприятно въздействие върху околната среда.

7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение е изготвено във връзка с необходимостта от разширяване на гробищния парк и осигуряване на нови гробни места. Основната функция на гробищния парк е обособяване на гробищни места за гр. Етрополе. С разширението на гробищния парк ще се осигури възможност за задоволяване на настоящите потребности на града и естественото развитие във времето, без значителни инфраструктурни промени.

Новият гробищен парк на гр. Етрополе, находящ се в имот с идентификатор 27632.66.63 е с почти изчерпан капацитет. Реализирането на инвестиционното намерение в имот с идентификатор № 27632.66.267 от кадастралната карта на гр. Етрополе ще осигури нови 240 гробни места. На територията на разширението на гробищния парк ще бъдат разположени:

- Гробни места;
- Вътрешни главни и второстепенни алеи;
- Площи за озеленяване;
- Места за паркиране на МПС;
- Ограда.

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

Разширяването на гробищния парк се предвижда да бъде осъществено в имот с идентификатор № 27632.66.267 по КК и КР на гр. Етрополе, местността „Котката“, Община Етрополе. Имотът, предмет на инвестиционното намерение е с големина 4519 кв.м и е собственост на Община Етрополе, съгласно Акт за общинска собственост № 3226/02.12.2021 г. За имотът е проведена процедура по промяна предназначението на земеделска земя, като е одобрен ПУП-ПЗ със Заповед № РД-15-301/19.05.2023 г. на Кмета на Община Етрополе.

Трасировъчните данни са показани таблично в координатна система БГС2005 г., височинната система, която е Балтийска. В района е стабилизирана и измерена работна геодезическа основа, която ще послужи за бъдещото строителство.

Координатите на начало и край на участъка:

№	X	Y	H
PT1	4745321.675	378179.628	571.434
PT2	4745394.137	378193.178	564.900
PT3	4745485.849	378208.546	557.369
PT4	4745568.893	378223.388	549.155
PT5	4745390.732	378191.720	565.255
PT6	4745450.889	378298.486	545.931

Инвестиционното предложение не засяга и не е разположено в близост до защитени територии, предмет на националната екологична мрежа Натура 2000. При реализацията на инвестиционното предложение не се очаква трансгранично въздействие. Не се засягат обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство.

9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.

Проведена е процедура по промяна предназначението на земята, изготвен е Проект за подробен устройствен план-план за застрояване за ПИ с идентификатор № 27632.66.267, м. „Котката“ землище на гр. Етрополе“, община Етрополе със Заповед № РД-15-301/19.05.2023 г.

Съгласно одобрения ПУП-ПЗ имотът попада в зона „Оз“ – озеленени площи със специфично предназначение „за гробищен парк“.

Издадено е Удостоверение № РД42-22/05.10.2023 г. от Заместник-министъра на земеделието и храните, с което е променено предназначението на 4519 кв.м земеделска земя, шеста категория, неполивна, собственост на Община Етрополе, за изграждане на обект: „Гробищен парк“, поземлен имот с идентификатор № 27632.66.267 по КККР на гр. Етрополе, местност „Котката“, община Етрополе, област София.

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Инвестиционното предложение не попада в санитарно-охранителната зона на водоизточници за питейно-битово водоснабдяване и на водоизточници на минерални води.

Съгласно Решение № СО-63-ЕО/2023 г. за преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка на РИОСВ – София обхвата на ПУП-ПЗ не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е BG0001043 „Етрополе - Байловото“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-275/31.31.03.2021 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 43/2021 г.), намираща се на около 4,3 км. от имота.

Терените, където се предвижда реализацията на проекта не е третиран като чувствителна зона или територия в екологичен аспект. В близост до имота няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка.

ИП не засяга райони с регистрирани свлачища.

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

Няма други дейности, свързани с ИП.

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

Реализацията на инвестиционното предложение ще бъде осъществена след законовите съгласувателни процедури със съответните инстанции и пускане в действие, след което Община Етрополе ще стартира процедура за издаване на разрешително за строителство по ЗУТ.

При започване на строителството ще се състави протокол за откриване на строителна площадка, определяне на строителна линия и ниво.

Строителството се счита за завършено с издаване на разрешение за ползване.

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

1. съществуващо и одобрено земеползване;

Реализирането на ИП засяга единствено имот с идентификатор № 27632.66.267 по КК и КР на гр. Етрополе, местността „Котката“, Община Етрополе и няма да окаже негативно въздействие върху земеползването в съседни имоти.

Съгласно одобрения ПУП-ПЗ имотът попада в зона „Оз“ – озеленени площи със специфично предназначение „за гробищен парк“.

Издадено е Удостоверение № РД42-22/05.10.2023 г. от Заместник-министъра на земеделието и храните, с което е променено предназначението на 4519 кв.м земеделска земя, шеста категория, неполивна, собственост на Община Етрополе, за изграждане на обект: „Гробищен парк“, поземлен имот с идентификатор № 27632.66.267 по КККР на гр. Етрополе, местност „Котката“, община Етрополе, област София.

2. мочурища, крайречни области, речни устия;

Настоящото инвестиционно предложение не попада в близост или в мочурища и речни устия.

3. крайбрежни зони и морска околна среда;

Настоящото инвестиционно предложение не засяга крайбрежни зони и морска околна среда.

4. планински и горски райони;

Настоящото инвестиционно предложение не засяга горски и планински райони.

5. защитени със закон територии;

Съгласно Решение № СО-63-ЕО/2023 г. за преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка на РИОСВ – София, инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно Закона за биологичното разнообразие.

6. засегнати елементи от Националната екологична мрежа;

Съгласно Решение № СО-63-ЕО/2023 г. за преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка на РИОСВ – София, инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа.

7. ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност;

Настоящото инвестиционно предложение не засяга обекти с историческа, културна или археологическа стойност.

8. територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

Проведено хидрогеоложко проучване за имот с идентификатор № 27632.66.267 по КК и КР на гр. Етрополе, местността „Котката“, Община Етрополе, според което не са установени подземни води до 2,20м. Няма повърхностно течащи води в границите на имота.

Теренът е с наклон 5° към съществуващия гробищен парк. Имотът отговаря в хидрогеоложко отношение на Наредба № 2 от 21.04.2011 г., ал. 1, т. 4 и ал. 2, за здравословни изисквания към гробищни паркове (гробища) и погребването и пренасянето на покойници.

На основание чл. 13, ал. 1, т. 2 от Наредба за ЕО, от Столична регионална здравна инспекция е изискано становище, относно степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве при реализиране на предвижданията на ПУП-ПЗ. С писмо, с изх. № АУ-259-165-1/15.05.2023 г., здравната инспекция съгласува прилагането на плана.

IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.

При изпълнението на инвестиционното предложение за „Разширение на нов гробищен парк кв. 17“ в местността в имот с идентификатор № 27632.66.267 по КК и КР на гр. Етрополе, местността „Котката“, Община Етрополе ще се съблюдава основните принципи за икономично използване на територията, за опазване и развитие на околната среда, за изграждане на функционален екологосъобразен обект.

Вследствие реализацията на ИП не се очаква въздействие върху хората, здравето им, флората и фауната, почвите, земеползване, материалните активи, хидрологията и качеството на водите, качеството на въздуха, климата, шума и вибрациите, ландшафта, историческите и културни паметници и взаимовръзката между тях.

По време на строителството е възможно неорганизирано увеличаване на съдържанието на прах в атмосферния въздух, вследствие изкопните дейности. Въздействието по време на строителството върху атмосферния въздух ще бъде краткотрайно и локализирано в огражденията на строителната площадка, около съответните участъци на работа. Този вид замърсяване няма кумулативен ефект. Ще бъдат взети всички необходими мерки за недопускане разливи на горивни и смазочни материали от строителната механизация.

Въздействието на предвижданията на ИП върху флората и фауната в рамките на строителната площадка ще бъдат незначителни през строителния период.

Мерките, които се предприемат при управлението на образуваните СО в съответствие с йерархията при управление на отпадъците, като: предотвратяване и минимизиране на образуването на отпадъци, повторна употреба, рециклиране, оползотворяване и обезвреждане. При извършване на СМР, задължително се разделят по вид и се предават и се предават за последващо материално оползотворяване, съобразно представените обеми.

Строителни отпадъци, генерирани по време на строителството ще се съхраняват временно в контейнер за строителни отпадъци и ще се извозват само от фирми, притежаващи разрешение по ч. 35 ЗУО.

Съгласно приложената количествена сметка, общото количество за изкопни работи с код 17 05 04 са 744m^3 – тяхното оползотворяване се извършва съобразно общинските наредби – те не служат за материално оползотворяване (съгласно чл. 32 на ЗУО) – част от тях е предвидено да се оползотворяват обратно на строителната площадка. Инертните строителни материали, оставайки в земната основа ще повишат физическите и механичните и показатели без да замърсяват почвата и околната среда.

Шумовият фон в района на строителната площадка ще влоши за кратко време само от използваните строителни машини и съоръжения – камиони, багери, булдозери и др.

При експлоатацията на ИП като евентуални източници на замърсители са посетителите на гробищния парк и обслужващите транспортни средства.

Въздействие върху хората и тяхното здраве - изграждането и експлоатацията на ИП, няма да повлияе върху хората и тяхното здраве.

При изпълнение на мерките за предотвратяване на възможни опасности за работещите по време на строителството и експлоатацията на ИП, обектът ще бъде място за работа, гарантиращо безопасни и здравословни условия за труд.

Реализирането на ИП засяга единствено имот с идентификатор № 27632.66.267 по КК и КР на гр. Етрополе, местността „Котката“, Община Етрополе и няма да окаже негативно въздействие върху земеползването в съседни имоти.

Няма материални активи, които биха могли да попаднат под негово въздействие. Въздействие върху атмосферния въздух, атмосферата - При експлоатацията на ИП, няма съществени източници на вредности, представляващи опасност за чистотата на въздуха.

Планировъчните мероприятия при застрояването ще се отнасят до възможностите за ефективно използване на релефните особености на терена, правилната организация на транспорта и комуналните удобства.

Важна роля за намаляване на атмосферното замърсяване ще има изобилието на зелени площи в района, които ще бъдат идеалния филтър за неутрализиране и абсорбиране на част от замърсяващите вещества. Рационалната организация на транспортните комуникации е предпоставка за подобряване пропусъкваемостта на моторните превозни средства (МПС).

По време на експлоатацията и реализацията на ИП, няма дейности отделящи замърсени отпадъчни води. Вследствие реализацията на ИП, при спазване на нормативните изисквания на ЗВ не се очаква кумулативен ефект върху хидрологията и качеството на повърхностните и подземни води в района.

Не се налага и не е предвидено заустване в повърхностен воден обект.

Мерки за опазване на почвата и земните недра са всички мероприятия, които ще се предвидят за опазване на водите. Необходимо е теренът да се поддържа чист и да не се допуска замърсяване с отпадъци. При описаните процеси не се очакват изменения в състоянието на почвите, както и вредно въздействие след въвеждането в експлоатация на ИП.

Почви – При описаните процеси не се очакват изменения в състоянието на почвите.

Отпадъци – Вследствие експлоатацията на ИП не се очаква да се формират и натрупат производствени и опасни отпадъци. При стриктно спазване на инструкциите за работа, не се очаква неблагоприятно въздействие на този фактор върху околната среда.

Въздействие върху ландшафта – Районът на ИП е повлиян от въздействието на човешката дейност – гробище, жилищна среда, улици, пътища, огради и т.н.

Съгласно одобрения ПУП-ПЗ имотът попада в зона „Оз“ – озеленени площи със специфично предназначение „за гробищен парк“. ИП е съобразено с ландшафтните разновидности и природните ресурси на територията.

Въздействие върху флората и фауната - Въздействието на предвижданата ИП върху флората и фауната през експлоатационния период ще бъдат с ограничен териториален обхват, без кумулативен ефект.

Не се засягат места използвани за гнездене, кацане и почивка по време на миграция на птиците.

Шум и вибрации – Евентуални източници на наднормено шумово натоварване ще бъдат МПС, обслужващи обекта. Въздействието на шума от МПС по време на експлоатацията ще бъде периодично, краткотрайно и няма кумулативен ефект върху съществуващата акустична обстановка. При дейността на ИП няма други източници на шум и вибрации, натоварващи акустичния фон на района.

Въздействие върху исторически и културни паметници – Реализацията и дейността на ИП няма да окаже отрицателно въздействие върху историческите, културните и природни паметници в региона, няма данни за наличието на такива.

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.

ИП не попада и не засяга защитени територии и защитените зони от мрежата „НАТУРА 2000“.

Предвижданата дейност - разширение на гробищен парк е с такова естество и местоположение, че няма да доведе до:

- Пряко или косвено увреждане на природни местообитания и местообитания на видове предмет на опазване на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“.

- Нарушаване на целостта, структурата и функциите на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“.
- Отрицателно кумулативно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“.

3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.

Инвестиционното намерение не предполага възможности за възникване на риск от инциденти, големи аварии и/или бедствия.

4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

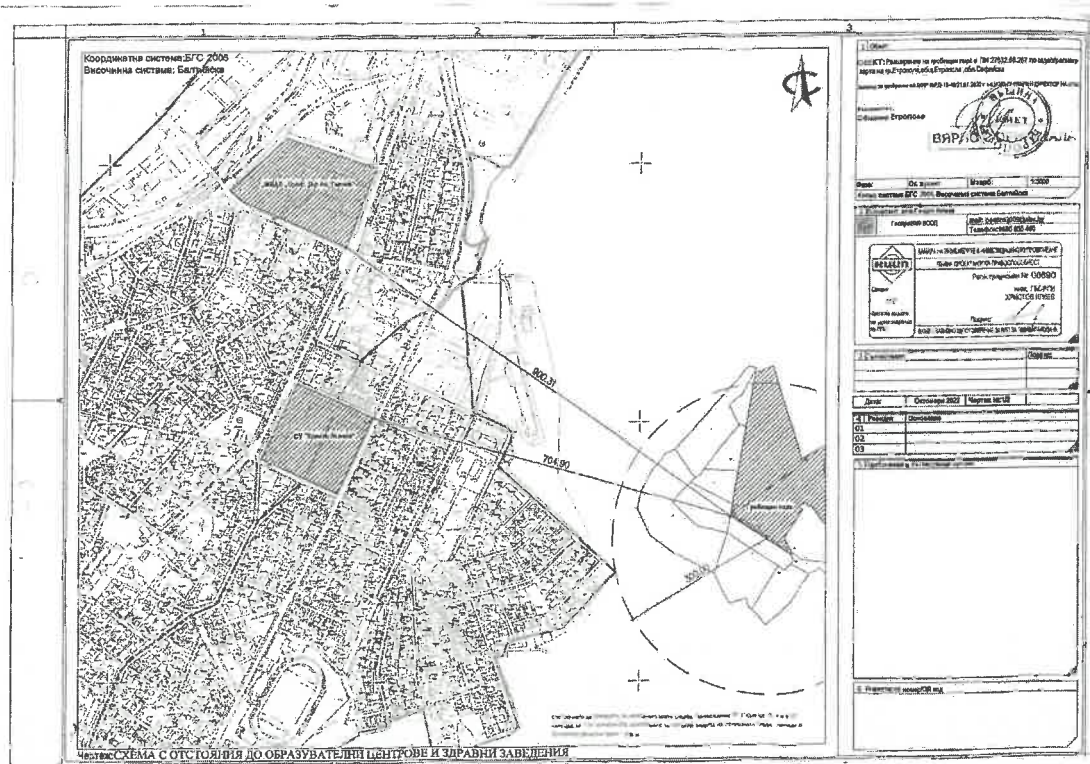
По време на реализацията, въздействието ще бъде пряко, временно, краткотрайно, отрицателно. Очакваните концентрации на замърсителите ще бъдат в допустимите норми. Предвид естеството на дейността не се очакват отрицателни въздействия върху околната среда в района.

По време на експлоатацията, очакваното въздействие може да се оцени като:

- с малък териториален обхват
- ниска степен на въздействие
- продължителност - за експлоатационния период на ИП
- ниска честота на въздействие
- кумулативно и комбинирано въздействие - няма

5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).

Обхватът на въздействие е локален – в границите на имота.



Изработената схема с отстояния до образователни центрове и здравни заведения, както и отстояния до регулационните граници на гр. Етрополе.

6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.

Вероятността на появата е еднократна, ограничена във времето при строителството и нулева при реализацията.

7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.

Продължителността на въздействието е за целия срок на съществуване на инвестиционното намерение, интензивността - слаба.

Вероятност за обратимост на въздействието няма.

8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

Не се очаква комбинирането с въздействие на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения, които да окажат негативен ефект върху околната среда.

9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.

След въвеждане на ИП в експлоатация, при условие, че се спазят всички нормативни изисквания за опазване чистотата на атмосферния въздух, водите и почвите, неблагоприятни въздействия не се очакват.

10. Трансграничен характер на въздействието.

Трансграничен характер на въздействието няма.

11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

Предвидените мерки за предотвратяване, намаляване на отрицателните последици и недопускане на негативни въздействия върху отделните компоненти на околната среда и човешкото здраве се отнасят за съответните етапи от реализацията на разглеждания обект, предмет на инвестиционното предложение:

	<i>Мерки</i>	<i>Период на изпълнение</i>	<i>Резултат</i>
Атмосферен въздух			
1.	Използване на стандартни строителни материали	Строителство	Недопускане на аварии, съответно замърсяване на въздуха от дефектирали съоръжения
Подземни и повърхностни води, земи и почви			
3.	При строителството и експлоатацията да не се допуска замърсяване на повърхностните води, разливане на нефтопродукти от строителни, транспортни средства и пр.	Строителство Експлоатация	Предпазване на повърхностните води и почвите от замърсяване
4.	Оползотворяване на излишните земни маси	Строителство	Опазване на почвите от замърсяване
5.	Да се предвидят съответните процедури за опазване на почвата и предпазване от натрупване на скални маси или замърсяване с нефтопродукти	Строителство	Предпазване на почвите в съответствие с разпоредбите на ЗОЗЗ
6.	При определянето на строителната площадка да се спазва минимално приетия размер, без да се излиза от него, за да не се засягат земи извън имотите	Строителство	Опазване на почвите и растителността
Отпадъци			
7.	Строителните работи на обекта да не започват преди сключване на договор с оповомощена фирма за извозване и третиране на отпадъците от обекта	Строителство	Изпълнение на изискванията на ЗУО
8.	Определяне на подходящо място за временно съхранение на отпадъци	Строителство	Минимизиране отрицателния ефект от отпадъците
9.	Внедряване и реализация на система за разделно събиране на отпадъците в съответствие с общинската програма за УО	Строителство	Екологосъобразно оползотворяване на отпадъците
10.	Да не се допуска нерегламентирано изгаряне на строителни отпадъци	Строителство	Минимизиране отрицателния ефект от отпадъците
Вредни физични фактори, шум, вибрации			

11.	Засаждане на допълнителна подходяща растителност	Експлоатация	Намаляване нивото на шума и праховите емисии
12.	В инвестиционния проект в включена част Паркоустройство и Благоустройство. Предвидено е засаждане на 117 бр. широколистни дървета и 4 бр. иглолистни дървета	Експлоатация	Озеленяване и намаляване нивото на шума и праховите емисии
13.	Направа на гладки асфалто-бетонни настилки на обслужващите алеи	Експлоатация	Снижаване шумовите емисии от транспортните средства
Растителен и животински свят			
14.	В баланса на зелените площи е включено вертикално озеленяване. Озеленяване с декоративни многогодишни растения по цялата дължина на оградата.	Строителство	Запазване и възстановяване характера на растителността в нарушената територия
15.	Изборът на растителност за изграждане на градинско-парковата част е съобразен с видовете характерни за местния ландшафт	Строителство	Приобщаване на обекта към околния ландшафт
16.	Движението на МПС да се регламентира в рамките на определените пътни артерии	Строителство Експлоатация	Съхраняване на съществуващите местообитания

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение.

Осигурен е обществен достъп до настоящата информация, съгласно чл. 6, ал. 10, т. 1 и т. 2 от Наредбата за ОВОС. След изтичане на 14 (четирнадесет дневния) срок от обявяването на интернет страницата на общината, резултатите от обществения достъп ще бъде изпратен служебно до РИОСВ – София.